

Technická zpráva

ISŠT Mělník

**- učebny pohonů, jejich ovládání a využití v obráběcích strojích -
projektová dokumentace**

Obsah:

1. Úvod
2. Přípravné práce
3. Bourání
4. Zemní práce
5. Navržené stavební úpravy
6. Výplně otvorů
7. Požadavky na specifikaci výtahů
8. Možnost budoucích stavebních úprav
9. Pokyny pro realizaci stavby

1. Úvod

Tato technická zpráva je hlavním a průvodním dokumentem stavební části projektové dokumentace.

Veškeré rozměry a projekční předpoklady uvedené v dokumentaci je nutné ověřit na stavbě a v případě zjištění odchylky je nutné kontaktovat technický dozor stavebníka a projektanta.

Jakákoli navržená řešení a detaily lze provést jiným alternativním způsobem, je však nutné ctít obecně technický obsah a řešení návrhu původního. Nové alternativní řešení musí schválit technický dozor stavebníka a projektant.

2. Přípravné práce

Stavba bude protokolárně předána zhotoviteli s touto projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele stavby a případně se stavebním povolením, které nebylo v době vyhotovení této projektové dokumentace vydáno. Podmínky obsažené v případném stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu (vč. podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení) bude zhotovitel povinen respektovat a splnit. V případě, že bude třeba upravit projektovou dokumentaci, vyzve zhotovitel projektanta s dostatečným předstihem před zahájením stavby k provedení změnové dokumentace.

Před započítím stavby budou vytýčeny veškeré inženýrské sítě, které mohou být realizací stavby dotčeny (zajistí zhotovitel). Polohu přípojek a sítí je třeba vytýčit na staveništi za účasti jednotlivých správců sítí.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i zaměstnanců a návštěvníků v budově.

Zhotovitel umístí na staveništi přemístitelné buňky s toaletou, případně další objekty zařízení staveniště, a to po dohodě se stavebníkem a uživatelem budovy a přilehlých pozemků. Jinou možností je domluva mezi stavebníkem a zhotovitelem o užívání některých místností pro skladování materiálu a přístupu na WC v budově.

Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody a dohodne způsob měření odběru. Zálležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

Veškeré práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, dále zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, dále vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, dále nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, dále vyhláškou č. 342/2003 a 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, dále vyhl. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu, dále Přílohou č.1 k vyhlášce č. 356/2002 Sb., která stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování, dále německými pravidly TRGS 519 a Praktickou příručkou o osvědčených postupech pro prevenci a minimalizaci rizik azbestu, vydanou Výborem vrchních inspektorů práce EU - SLIC.

3. Bourání

Pro jakékoli bourací práce budou použity takové nástroje a nářadí a budou zvoleny takové způsoby a postupy provedení prací, které budou brát v úvahu co nejmenší porušení zachovávaných stávajících konstrukcí. Také vnitřní prostory budou stavebníkovi po dokončení díla předány v původním resp. v rekonstruovaném a nezávadném stavu. Případná poškození dopravou materiálu a manipulací s ním budou zhotovitelem napraveny. Zhotovitel díla se domluví se stavebníkem na možných manipulačních trasách uvnitř budovy.

Bourací práce spojené s vestavbou nového výtahu do hlavní výukové budovy se týkají především provedení výřezů prostupů stávajícími stropními a podlahovými konstrukcemi. Nosná betonová vrstva podlahy na terénu (resp. celá skladba) bude prořezána pro provedení výkopů pro založení výtahové šachty. Při vyzdívání šachty budou stropní panely po zajištění novou výtahovou šachtou odřezány. Obdobně projde zděná šachta i stropní konstrukcí nad 2.NP, kterou tvoří původní ponechaná dřevěná vazníková konstrukce nesoucí pobití prkny a omítkový podhled. Dělicí příčky stávajících servisních místností, které jsou v kolizi s nově vyzděnou šachtou budou odbourány a dispozice místností bude upravena do nového stavu dle PD. Se stavbou nové výtahové šachty souvisí i bourací práce pro provedení vstupů do výtahu samotného na každém patře. Jde o průchod zdvojenou nosnou stěnou ze stávající chodby do výtahové šachty.

Další bourací práce budou prováděny ve vnitřním prostoru stávající strojní haly. Jde o průřez stávajících skladeb betonové podlahy pro provedení výkopů pro založení nové nosné stěny v šířce cca 1,2m. Stávající dělicí příčka oddělující učebnový prostor obrábění od zbytku strojní haly bude kompletně odstraněna, včetně spojovacích posuvných vrat. V prostoru haly bude v celém rozsahu zamýšlené učebny obrábění odstraněna zámková betonová podlaha (později bude nahrazena novou ve shodném materiálu).

Po odstranění zámkové dlažby bude zkontrolována podkladní hydroizolace, a následně bude obnovena nově nataveným asfaltovým modifikovaným pásem v celém rozsahu výměny dlažby.

Budou vybourány stávající podkladní betony pod obráběcími stroji cca 30m² (tl. 100mm) a kompletně nahrazeny novými ve stejném množství v dispozici kterou určí škola dle nového rozmístění vyměněných obráběcích strojů. Stávající zrušené obráběcí stroje (12ks) budou přesunuty do jiné části obráběcí haly mimo nově řešenou učebnu. Odstraněny budou i stávající přírodní elektrické kabely. Přesný typ a parametry nových obráběcích strojů určí zástupci školy.

Budou provedeny dva prostupy (jádrové vrtání) průměru 120mm obvodovým pláštěm strojní haly pro rekuperační jednotky (viz. část vytápění)

Dále bude odstraněn i stávající kovový podhled vč. svítidel v ploše stávajícího vestavěného patra (bude nahrazen novým v celém rozsahu nově vzniklé učebny). Kovová okna dotčeného prostoru budou rovněž demontována včetně parapetů (viz. PD). Nově upravená učebna obrábění ve strojní hale bude propojena se stávající počítačovou učebnou v sousední výukové budově přes chodbu která vznikne dispozičními úpravami v prostoru stávající místnosti rozhlasu. Ta bude zrušena a přesunuta do nově vbudované místnosti – s tím souvisí bourání dělicích nenosných příček a dveřních otvorů (viz PD)

Obnovena bude stávající podlaha a výplně otvorů vč. parapetů ve dvou učebnách v budově dílenské výuky (viz. PD) Stávající PVC podlaha bude odstraněna vč. podkladního betonu tl. 50mm a nahrazena novým souvrstvím – beton 50mm + litá průmyslová zátěžová epoxidcementová stěrka tl. 3-4mm.

Při konverzi stávajícího nákladního výtahu výukové dílenské budovy na osobní výtah bude kompletně vyměněna výtahová technologie. To znamená strojovna výtahu, kabina, dveře kabiny i šachty ve všech podlažích, ovládací panely přivolání výtahu a pod.

Při předání staveniště zhotoviteli, projde stavebník se zhotovitelem všechny dotčené prostory a konstrukce a upřesní se termín a způsob jejich úprav a zásahů nebo ochrana před navrženými stavebními pracemi. V případě zařízení ve správě třetí osoby je nutné jejich úpravu nebo přemístění řešit s příslušným odpovědným technickým zástupcem této třetí osoby (společnosti). Rozhodnutí vzniklá na staveništi budou zapsána do stavebního deníku.

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude zhotovitelem předložena při předání stavby. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

4. Zemní práce

Vnější výkopy podél obvodových stěn budov nebudou prováděny. Veškeré výkopy se omezí na vnitřní stavební úpravy.

Bude proveden výkop rýhy pro založení nové stěny v prostoru haly. Při zpracování projektu nebyl k dispozici geologický průzkum stavu podkladu pod prostorem strojní haly. Dle původní dostupné dokumentace se jedná o násyp v mocnosti 4,75m. To znamená, že i každý nový základ provedený na této vrstvě musí být založen na rostlý terén až do této hloubky. Tj. do -4,75m. Pro provádění založení této stěny vypracuje dodavatel přesný postup výkopových prací. Předpokládá se ruční provedení a zajištění výkopu pažením s rozpěrami pro výkopy liniových staveb. Případně dodavatel zajistí geologický průzkum sypaného podkladu v celkovém rozsahu rýhy. Na podkladu geologického průzkumu a případného dodatečného zhutnění podkladu pak může být hloubka potřebná pro založení zmenšena.

Dále budou prováděny výkopy pro provedení založení nové výtahové šachty uvnitř hlavní budovy do hloubky cca-1,5m.

V souvislosti s prováděnými stavebními úpravami výtahů ve smyslu zajištění bezbarierového přístupu do prostor školy bude nově upraven i hlavní vstup do školy. Násypem bude provedena úprava vnějšího přístupového chodníku do podoby plynulé rampy na úroveň $\pm 0,00 = 1.\text{np}$. Předpokládá se že, stávající schodišťový vstup je upraven v rámci předešlé akce tomuto projektu, při opravě střechy výměníkové stanice nacházející se přímo pod plochou chodníku před hlavním vstupem.

Zemní práce budou prováděny s velkou opatrností, tzn. tak aby nedošlo k poškození případných přípojek a podzemních kanálů rozvodů jednotlivých sítí vedených pod objektem.

Navržené výkopy budou provedeny maximálně do hloubky (výškové úrovně) současné základové spáry a takovým způsobem, aby nedošlo k narušení základových konstrukcí stávajících budov.

Veškeré výkopové práce budou prováděny dle platných norem a předpisů.

Polohu jednotlivých přípojek objektu je nutné před započítáním výkopových prací viditelně označit, dbát zvýšené opatrnosti v jejich okolí a dodržet podmínky jednotlivých správců dotčených sítí.

Odtěžená zemina bude ukládána na stavebníkem určeném místě v blízkosti stavby, přičemž část bude po provedení založení opět použita k zásypům rýh. Zbylá (nepoužitá) zemina bude odvážena na skládku, event. bude stavebníkem rozhodnuto o jiném jejím využití v místě.

5. Navržené stavební úpravy

Vestavba nového výtahu se týká historické budovy, v minulosti již několikrát stavebně upravované a přistavované. Jedná se o zděnou, částečně podsklepenou budovu na betonových základech s betonovými podlahami na terénu a panelovými betonovými stropy nad 1.NP. Těmito podlahovými a stropními konstrukcemi projde nová zděná výtahová šachta na samostatném betonovém základu. Při vyzdívání budou stropní panely po zajištění novou výtahovou šachtou odřezány. Obdobně projde nová zděná šachta i stropní konstrukcí nad 2.NP, kterou tvoří původní ponechaná dřevěná vazníková konstrukce nesoucí pobití prkny a omítkový podhled. Nové základy výtahové šachty musí navazovat na stávající základy ve stejné výškové úrovni. Nové základy se stávajícím základem musí být spojeny pomocí kapes ve stávajícím základu. Před napojením základů musí být styk očištěn od všech nečistot a uvolněných částí.

Nové zdivo výtahové šachty musí být svázáno se stávajícím zdivem pomocí kapes. Kapsy vybourané ve stávajícím zdivu musí být před zděním dozdivky očištěny od uvolněných zrn malty a namočený. Každá druhá řada tvárnic musí být zavázána do stávajícího zdiva.

Po celkovém vyzdění bude výtahová šachta zastropena betonovou konstrukcí v trapezovém plechu výšky 50mm. Zvnějšku resp. z prostoru stávajícího podkrovního prostoru bude nová výtahová šachta kontaktně zateplena minerální vlnou se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda=0,036 \text{ W/m.K}$ tl. 160mm na stěnách a 240mm na zastropení.

Překlady nad novými vstupy do výtahu v jednotlivých patrech budou z ocelových I profilů (viz PD, statika). Plochy podlahy před novými vstupy do výtahu bude tvořit keramická dlažba s protiskluzným povrchem. Stěny a nadpraží vstupů budou nově omítnuty. Dveře do šachty výtahu (nového i upravovaného stávajícího) budou součástí dodávky nové výtahové technologie. Předpokladem jsou dveře s automatickým provozem. Podlahové plochy místností dotčených vestavbou nové šachty a dispozičními úpravami budou kompletně nahrazeny novou keramickou dlažbou s protiskluzným povrchem. Jedná se o tyto místnosti: 116a_SKLAD 11,9m², 118b_CHODBA 10,0m², 216a_SPRÁVCE 12,0m², 215_CHODBA 14,1m². Upravovaná CHODBA 161 v budově dílenské výuky bude částečně doplněna novou dlažbou v místech zrušené místnosti rozhlasu v ploše 6,3m². Nové dělicí příčky a opravy stěn po bouraných příčkách budou omítnuty VPC omítkou s vymalovaným povrchem.

Nákladní výtah v budově dílenské výuky bude přebudován kompletní výměnou výtahové technologie (včetně dveří) na osobní, bez zásadních stavebních úprav stávající výtahové šachty.

Stávající učebna obrábění ve strojní hale bude stavebně a tepelně oddělena od zbylého prostoru haly. Nově bude doplněna (protažena) stávající nosná ocelová konstrukce vestavěného mezipata, které dnes tvoří částečné zastropení učebny. Konstrukce bude položena na nově vyzděnou dělicí stěnu s novým betonovým

základem.

Nová rozšiřující konstrukce bude z ocelových stropnic IPN č.220 po 1,20m, na kterých bude trapézový plech TR 55/250 tl. 0,75mm přebetonovaný min. 50mm nad vlnu. Shora (ve 2.np) zůstane betonová plocha nového stropu bez dalších úprav – jako nepochozí. V budoucnu při případné dispoziční změně 2.np bude povrch čisté podlahy doplněn a sjednocen. Stěnu oddělující učebnu od stávajícího ocelového schodiště tvoří keramická nenosná příčka (tvárnice 11,5 cm) bez potřeby nového zakládání. Tato příčka je z prostoru schodiště kontaktně zateplena EPS 70F se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda=0,039$ W/m.K tl. 150mm. a oboustranně omítnuta. Učebna bude vybavena novým akustickým kazetovým podhledem 600x600mm s integrovaným zářivkovým osvětlením. Budou zde kompletně vyměněny výplně otvorů. Tzn. okna v obvodovém plášti včetně parapetů i vnitřní spojovací dveře a vrata. (viz výpis nových výplní otvorů). Vyměněna budou stávající otopná tělesa pod okny. Vyměněna bude i stávající betonová zámková podlaha za novou ve stejném materiálu. Vzor KOST 60 šedá. Nová dlažba bude položena do cementové vrstvy.

Strop upravené učebny obrábění bude v prostoru nad podhledem zateplen minerální vlnou tl. 240 mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda=0,036$ W/m.K

Investorem stavby uvažované propojení novým spojovacím krčkem mezi strojní halou a budovou dílenské výuky v úrovni 1. np. se ukázalo jako značně problematické z hlediska technického řešení. Manipulační prostor v šíři 1,2 m mezi oběma budovami je značně stísněný pro použití stavební techniky a vyžaduje tedy „ruční“ provádění. Problematické by bylo i založení nového krčku vzhledem k podkladu z násypu značné hloubky. Jako zásadní pro upuštění od záměru vybudování nového krčku se ukázalo, že není možno ověřit provedení betonového obvodového pláště a jeho statické spolupůsobení s nosnou betonovou konstrukcí obou budov – a to právě v úrovni 1.np. Betonové obvodové panely haly tvoří zároveň její zavětrování. Zásah do stávající struktury se tak jeví jako velice riskantní a proveditelný jen za neúměrných finančních nákladů. V projektu se ovšem podařilo najít řešení, které propojuje upravované prostory bez nutnosti budování nového spojovacího krčku pomocí vnitřních dispozičních úprav. Případně bude moci být nastaven stávající spojovací krček pro další rozvoj provozu školy – viz.PD a popis níže.

Stavební úpravy se týkají i učeben (dílenn) č.224 a 232 ve 2.NP v budově dílenské výuky. Budou zde vyměněna okna včetně parapetů. Stávající podlahová krytina z PVC bude v celé ploše nahrazena novou epoxidcementovou stěrku.

Bude použita průmyslová zátěžová epoxidcementová stěrka tl. 3-4mm – barva světle šedá. Betonový podklad by měl splňovat požadavek na povrchovou přídržnost min. 1,5 MPa.

Podkladní betonová vrstva po odstranění PVC pravděpodobně nebude ve vyhovujícím stavu a nebude soudržná. Projekt tedy předpokládá její nahrazení novou vrstvou betonu v tloušťce 50mm. Podkladní betonový povrch bude srovnán cementovou nivelační stěrku 10-20mm.

Před aplikací finální podlahy určí zástupce vybrané značky podlah přesný postup a řešení. Sokl lité podlahy bude tvořen po celém obvodu nalepenou PVC soklovou lištou v barvě šedé.

Stavební úpravy budou provedeny tak, aby zatížení na ni působící v průběhu stavby a jejího užívání nemělo za následek zřícení stavby ani její části a zároveň nedošlo k nepřípustnému přetvoření jakékoli nosné stavební konstrukce. Podrobný stavebně technický průzkum bude proveden zhotovitelem před započítáním realizace stavby. Výsledkům průzkumu bude přizpůsobeno provedení stavebních úprav.

Před započítáním stavebních úprav budou vytýčeny pouze sítě technické infrastruktury, které by mohly být úpravami dotčeny. Realizace stavebních úprav nemá časové ani

jiné vazby k jiné stavbě nebo stavební úpravě.

6. Výplně otvorů

Výplně otvorů budou vyměněny dle specifikace ve výpisu.

Nejprve budou odstraněny původní výplně a následně vždy nahrazeny nově navrženými výplněmi, a to včetně nových vnějších i vnitřních parapetů. Výměna oken bude provedena do stávajících otvorů.

Nová okna učeben jsou navržena plastová s izolačním trojsklem. U_w celého okna (viz. PD výpis výplní otvorů). Nové výplně otvorů budou instalovány do líce obvodového zdiva, resp. líce obvodových betonových panelů. Se zateplením strojní haly se počítá v budoucnu.

Stýčná spára mezi rámem otvorových výplní a stávajícím zdivem bude vyplněna polyuretanovou pěnou.

Nové tepelně izolační dveře a vrata v učebně obrábění jsou hliníkové s výplněmi z PUR panelu v hliníkovém rámu.

Osazení výplní otvorů bude provedeno v souladu se zásadami uvedenými v TNI 74 6077 a ČSN 73 05 40.

Veškeré potřebné specifikace jednotlivých nových výplní otvorů jsou uvedeny ve výpisu, který je součástí výkresové části.

Navržené rozměry je nutné ověřit – zhotovitel si zaměří jednotlivé stavební otvory po vybourání stávajících výplní a před objednáním do výroby zpracuje výpis oken a dveří se specifikací kování, zasklení a doplňků a předloží jej stavebníkovi a technickému dozoru stavby k odsouhlasení.

Provedení oken bude splňovat požadavky podle vyhlášky č. 410/2005 Sb. ve znění vyhl. č. 343/2009 Sb. při splnění podmínek vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb.

7. Požadavky na specifikaci výtahů

ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY OSOBNÍHO VÝTAHU DO STÁVAJÍCÍ VÝTAHOVÉ ŠACHTY V BUDOVĚ DÍLEN:

Nosnost : 450kg, 6 osob

Počet stanic/nástupišť : 4 / 4

Zdvih : cca 11,55 m

Pohon : hydraulický nepřímý 7,5 kw

Řízení výtahu : řídicí systém - sběr dolů

Jmenovitá rychlost /počet startů rok: 0,6 m/s /25000

Signalizace : polohová , směrová sig.

Kabina : neprůchozí

Rozměry kabiny (minimální) : šířka x hloubka 1250 x 100mm světlá výška - 2000mm

osvětlení : osvětlení – LED

madlo: madlo – AL

Ovládací panel : kazeta-nerez,zabudovaný intercom (kabina-dispečink obousměrné dorozumívací zařízení – GSM brána) signalizace přetížení,zvonek

Požární odolnost dveří : nepožadována

Výška nad posledním podlažím : 3150 mm

ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY OSOBNÍHO VÝTAHU DO NOVÉ VÝTAHOVÉ ŠACHTY V HLAVNÍ VÝUKOVÉ A ADMINISTRATIVNÍ BUDOVĚ:

Nosnost : 320kg, 4 osob

Počet stanic/nástupišť : 3 / 3

Zdvih : cca 12,50 m

Pohon : hydraulický nepřímý 2,2 kw

Řízení výtahu : řídicí systém - sběr dolů

Jmenovitá rychlost /počet startů rok: 0,15 m/s /25000

Signalizace : polohová , směrová sig.

Kabina : neprůchozí

Rozměry kabiny (minimální): šířka x hloubka 1100 x 1400mm světlá výška - 2000mm

osvětlení : osvětlení – LED

madlo: madlo – AL

Ovládací panel : kazeta-nerez,zabudovaný intercom (kabina-dispečink obousměrné dorozumívací zařízení – GSM brána) signalizace přetížení,zvonek

Požární odolnost dveří : nepožadována

Výška nad posledním podlažím : 2600 mm

8. Možnost budoucích stavebních úprav

Výše popsané stavební úpravy jsou navrženy tak aby v budoucnu umožnily další rozvoj provozu školy. To se týká zejména dalšího využití rozšířeného 2.np ve strojní hale. Pro zajištění bezbarierového přístupu do této části je uvažováno s nástavbou stávajícího spojovacího krčku mezi strojní halou a učebnovou budovou. Nové propojení s obslužením výtahem vznikne přímo ve 2.np. Nové prostupy obvodovým pláštěm z betonových panelů budou provedeny buď prořezem panelů se zajištěním ocelovým rámem , nebo odebráním obvodových panelů z fasády postupně odshora a zpětným dozděním stěn s novými otvory. Stávající ocelové schodiště ve strojní hale bude odstraněno a nahrazeno novým (v prostoru haly) s odpovídajícími parametry co se týká výšky stupňů schodů ve veřejných budovách. Strop nad odstraněným ocelovým schodištěm bude opět doplněn způsobem popsaným v tomto projektu. Vznikne tak sjednocená a rozšířená plocha nejen v prostoru učebny obrábění ale i ve 2. np která umožní další dispoziční úpravy a případné rozšíření prostor pro výuku, nebo jiný provoz související se zaměřením školy (výuka, archiv, knihovna, zájmová činnost studentů...)

9. Pokyny pro realizaci stavby

Veškeré stavební úpravy budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, ISO, EN a ENV, jichž se týká provádění navržených konstrukcí.

Doplňkové výkresy, případné detaily, které nejsou obsaženy v dokumentaci, budou řešeny na místě stavby v rámci autorského dozoru prováděného projektantem.

Soupis prací (s výkazem výměr a výpisem prvků) slouží především pro ocenění díla v rámci výběrového řízení.

Pro konečné objednávání materiálu si zhotovitel ověří skutečné množství, případně zpracuje výrobní dokumentaci, kterou nechá schválit hlavnímu projektantovi.

V případě rozporu mezi architektonicko-stavební částí a ostatními profesemi je

nutné ohledně dalšího postupu kontaktovat generálního projektanta, který vydá k nalezenému rozporu platné stanovisko.

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN, doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR, pokud není projektem nebo navazujícími výrobními postupy stanoven požadavek vyšší.

Dokumentace zhotovitele bude kontrolována a schvalována hlavním projektantem. Některé dílčí detaily budou řešeny po výběru dodavatelů jednotlivých částí stavby v rámci autorského dozoru hlavním projektantem.

Zhotovitel je povinen udržovat všechny stávající i nově provedené prvky a konstrukce čisté a nepoškozené. Proto bude každou konstrukci a prvek nebo jejich části vhodně chránit.

Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení je nutné provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému. V případě rozdílu s projektem je nutné kontaktovat hlavního projektanta.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, budou na výzvu zhotovitele doplněny hlavním projektantem v rámci autorského dozoru stavby.

Pokud není stanoveno investorem nebo požadavkem navazujícího výrobního procesu, budou dodrženy rovinnosti a ostatní požadavky dle ČSN.

Bude dodržena svislost otvorů - lícování hran - zarovnání provedeno dle převládajících rovin.

Tato projektová dokumentace byla zpracována dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace 03/2017.

Veškeré materiály musí odpovídat požadavkům popsáným v této projektové dokumentaci. Zateplení je navrženo jako systém a proto budou použity systémové výrobky a technologické postupy výrobce systému. Pracovníci budou obeznámeni s technologickými postupy výrobce. Předmětem kontroly bude i kontrola provádění systému. Zhotovitel je povinen obeznámit technický dozor stavebníka se zvoleným systémem v dostatečném předstihu.

Technické pokyny:

Je žádoucí, aby si zhotovitel objasnil s projektantem veškeré rozpory PD před uzavřením a podáním nabídky v rámci požádání o dodatečné informace v rámci výběrového řízení.

Zhotovitel si zkontroluje předkládané specifikace, a je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.

Zhotovitel má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout a předložit alternativní řešení k nápravě.